

Krátce**Rekonstrukce ulic budou pokračovat**

Teplice – Občané Americké ulice jistě uvítají její rekonstrukci. Je plánována v průběhu letošního roku a původně měla být rozdělena do několika etap. Z důvodu výškového uspořádání však musí být rekonstrukce provedena v jednom zátahu. Pokračovat bude rovněž rekonstrukce Masarykovy ulice v úseku od Vrchlického po Jankovcovu. (est)

Od sousedů**Ohňostroj zapálil střechu magistrátu v Mostě**

Most – Opilci, lehčí poranění od pyrotechniky, spousta drobných požárů, ale i hořící střecha magistrátu v Mostě. Takové jsou následky oslav příchodu roku 2007 na Mostecku. Město Most pořádku podle Aleny Sedláčkové z magistrátu na 450 tisíc korun. (re)

Chuť na ryby je přijde draho

Holany – V chovném rybníku v Holanech chytali 28. prosince ryby dva muži. Přistihla je přítom policejní hlídka a zjistila, že nemají povolenky. Nechytili sice nic, ale budou stíháni za trestný čin pytláctví. (help)

Na sjezdovce řádily masky, vyhrála Beruška

Zadní Telnice – Rej pestrobarevných masek v neděli odpoledne ovládl dětský svah Meva v Zimním areálu Skiklub Telnice. Pořadatelé tam uspořádali na umělé zasněžené sjezdovce tradiční karneval na lyžích. Hlavní cenu v podobě dortu nakonec ze dvou desítek masek získala Beruška Anička Koleserová, druhá skončila její sestřička. (jv)

Stavbaři zapláčou

Začne platit nový stavební zákon

EVA STIEBEROVÁ

Teplice – Od 1. ledna 2007 nabyt účinnosti nový stavební zákon. Lidé si od něj slibují zjednodušení úředních postupů.

Rozdělané kauzy Stavební úřad dořeší ještě podle starého zákona. U všech nových podání bude počínaje 1. lednem striktně postupovat podle nového.

Výklad nového zákona není jednoznačný

Nový stavební zákon mají úředníci k dispozici od května. Dosud však mají problém s jeho jednoznačným výkladem. „Zatím mám pocit, že nám nový stavební zákon práci spíše zkomplikuje, protože jsou v něm i některé věcné chyby,“ přiznává Ing. arch. Zdeňka Táborská, vedoucí Stavebního úřadu v Teplících. Nejčastěji zde projednávají stavební úpravy bytových jader a lodžii. Do dnešních dnů měl její úřad o postupu v této věci naprosto jasno. „Podle nového zákona

už si nejsme jisti, jakým způsobem máme v podstatě tak jednoduchou záležitost povolovat,“ křičí rameny.

Stavební povolení se ruší

Zcela zásadní zjednodušení slibuje nový stavební zákon stavebníkům rodinných domů do 150 metrů čtverečních. Už nebudou muset mít stavební povolení. „Půjdou na tak zvané ohlášení a dokonce bez územního rozhodnutí i bez územního souhlasu. Pokud ovšem budou splňovat zákonem stanovené podmínky,“ šalamounsky upřesňuje Táborská. „Ohlášení“ podle nového stavebního zákona však není totožné se „stavebním povolením,“ jež nařizoval starý zákon.

Vlk se nažral a koza zůstane celá

Do 31. prosince 2006 platilo, že stavebník rodinného domku si na stavebním úřadě vyzvedl formulář velikosti A4. Na něm jednoduše po-

psal, co chce stavět a přiložil výpis z katastru nemovitostí. „Když jsme mu do 30 dnů neodepsali, mohl začít stavět,“ vzpomíná Táborská.

Byrokracie dostala zelenou

Nový stavební zákon předepisuje několika stránkový formulář zvaný „ohlášení.“ Stavební řízení sice neprobíhá, ale stavebník si musí sehnat stejné doklady, jaké dříve musel mít ke stavebnímu povolení. Musí mít projektovou dokumentaci a stavbu musí projednat se sousedy, s dotčenými orgány státní správy i s vlastníky inženýrských sítí, na které se hodlá napojit.

V pravomoci úřadu je stavbu zakázat

Také podle nového stavebního zákona má stavební úřad 30 dnů na posouzení, zda „ohlášení“ splňuje všechny zákonné náležitosti. V opačném případě vyzve stavebníka k jejich doplnění. Nově může do 40 dnů stavbu

i zakázat.

Sporné záležitosti se budou řešit za chodu

„Mně nevádí, že výklad nového stavebního zákona je složitý pro úředníky. Od toho tady jsme,“ zdůrazňuje Ing. Táborská. „Ale mrzí mě, že lidé žili v domnění, jak to bude jednodušší a zřejmě budou nepřijemně překvapeni, až zjistí, že tomu tak není. Někteří skutečně čekali s vyběháváním dokladů až na nový rok.“

Jak to v novém roce bude

Na všechny údaje, které stavební úřad vyžaduje, existují formuláře. Jsou k vyzvednutí v podatelně teplického magistrátu. Jejich součástí je tiskopis, kde jsou vyčísleny nutné přílohy.

Od Nového roku budou formuláře ke stažení na webových stránkách města. „Nebo přijdou lidé k nám na stavební úřad a my se jim budeme snažit poradit,“ dodává Táborská.

Děkujeme za novoroční pozdravy

Teplice – Desítky nádherných přání do nového roku zcela zaplnily stůl v naší redakci. Poslali nám je představitelé měst a obcí, úřadů, firem, kulturních zařízení, škol, nezapomněli na nás ani hasiči, policie, nemocnice, a také mnoho čtenářů našeho deníku.

Kromě klasických PF v podobě přání v obálce jich tentokrát rekordní počet přišel i internetovou cestou a potěšil nás, hned jak jsme ráno zapli své redakční počítače.

Za všechny moc děkujeme a přežeme také vám v novém roce hodně zdraví, štěstí, radosti a pohody. (ot)

Budeme bruslit v zámecké

Teplice – Příští rok by měla v Zámecké zahradě vyrůst dráha pro inline bruslení. Město na ni pamatuje částkou ve svém rozpočtu a čeká se jen na rozhodnutí památkářů o způsobu úpravy cest. „V současné době je cesta, o kterou se jedná, podél Alejní ulice a zpět po jedné z vedlejších cest okolo velkého rybníka v tak špatném stavu, že cyklistovi dělá problém, udržet tam kolo,“ říká Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí teplického magistrátu.

Povrch některých cest tvoří uvalcovány obrus, jiných písek s hlínou. Památkáři preferují mlatové cesty, které odpovídají historické skutečnosti, ale jejich údržba je finančně velmi náročná. Ve městě je jedna cesta takto upravená z drčeného kamení za Pudlákem směrem na Hudcovskou výšinu. (est)

Zámek dokončil inventury

Duchcov – Ve znamení pravidelné periodické inventury sbírkového mobiliáře se nesl závěr loňského roku na Státním zámku Duchcov. Závazný termín zněl do konce prosince 2006. Pracovníci zámku jím byli „postiženi“ po několikaleté přestávce, neboť běžné inventury dlouhodobého i krátkodobého majetku probíhají každý rok.

„Tato inventura zahrnovala nejenom expozice, ale také depozitáře. A třeba jenom valdštejnská sbírka grafiky čítá téměř 10 000 kusů,“ upřesnil kastelán Petr Horák. Každý předmět v expozicích a depozitáři musel být fyzicky zkontrolován a odsouhlasen s evidenční kartou a celkovým seznamem. (est)



Původně si posluchači VŠE Praha chtěli v Mikulově zalyžovat. Ale protože sníh ne a ne napadat, vyrazili před oslavou silvestrovské noci na kola. V popředí zleva studentky Milada Prčíková a Klára Pančochová, která do Krušných hor přijela až z Vizovic. Foto Zdeněk Traxler

Technické služby hospodařily podivně

Dubí – O tom, že hospodaření předešlých představitelů města Dubí ve věci technických služeb bylo přinejmenším podivné, se již všeobecně ví. Jaké nesrovnalosti však noví radní objevili, upřesnil sám Petr Pípal, starosta města.

„Na jednání Zastupitelstva města dne 4.12.2006 byla předložena jednatelům společnost Ing. Antošem zpráva o stavu hospodaření. Z této zprávy bylo patrné, že se zde nehospodařilo správně, hospodaření je deficitní a je zde zmíněno podezření o ztrátách nafty v řádu tisíců litrů. V této době byl již také odhalen systém účtování prací technických služeb po-

Technické služby

– hospodaření je deficitní
– došlo ke ztrátám nafty v řádu tisíců litrů
– vykazované práce v měsíčním zúčtování jsou nepravdivé a práce nebyly vůbec provedeny

skytovaných našemu městu. Bylo jednoznačně prokázáno, že vykazované práce v měsíčních zúčtováních jsou nepravdivé a tak, jak byly výkazy předkládány, nebyly práce provedeny,“ popisuje Pípal.

Systém fungoval tím způsobem, že na začátku každého měsíce se do technických

služeb poslala zálohová částka ve výši jedné dvanáctiny ročního rozpočtu služeb. Na konci měsíce byla částka vyúčtována. Logické by bylo, že v účtech by se měly objevit pouze odvedené práce. Jejich rozsah a náročnost se samozřejmě v závislosti na ročním období a dalších činitelích měsíc od měsíce liší. Jakýmsi zázrakem však vyúčtování vždy vyšlo tak, aby žádné peníze nezbyly. Další podivné skutečnosti v hospodaření technických služeb donutilo starostu k přemýšlení, jak to bude dál.

„Město jako jediný vlastník společnosti musí rozhodnout, jak dál. Jedno je ale jisté, takto to dál nelze vést.

Společnost je uměle držena při životě, neustále se řešily a řeší problémy s hospodařením a s cenou služeb, které naše technické služby neumí poskytnout levněji nebo za stejnou cenu jako konkurence. A toto je asi nejhorší zjištění, protože vlastníme společnost jen proto, abychom měli více starostí a službu cca o 3 miliony ročně dražší, než kdybychom stejné služby nakoupili u jiných firem. V současnosti čekáme na výsledky auditu a kontroly hospodaření, ale již nyní víme, že ztráta společnosti za rok 2006 bude daleko přes milion korun a tyto peníze tam město bude muset dodat,“ uzavřel Pípal. (sim)

INZERCE

003/TP



Dotlouklo srdce šlechtné, každému štěstí jen přálo, samo však zažilo radosti tak maličko, tak málo.

Dnes 2. ledna jsme vzpomněli nedožitych 27 let

Moničky Čurdové

roz. Krčové

z Bystřan.

S láskou vzpomínají manžel a dcera.

INZERCE

013/TP

Oznamujeme všem příbuzným a známým, že dne 23. 12. 2006 zemřel pan

Herman Regal

ve věku nedožitych 80 let v Augsburgu v SRN, původem z Teplíc-Dubí II.

Manželka Sylvia Regal